

r.2017

BD Sokolovská 99 a 101

Náklady

Spotřeba materiálu kancl.potřeby, rohožka, stojan na letáky)	1 134,00
Opr.a udrž.(opravy elektro, instal.,výtah, výměna HUP,zámeč.práce, stavební práce, aj.)	46 453,05
Ost.slужby (doména,mimoř.úklid,rozúčtovní vody, odplevelení dvora, kontrola plynu,požární bezp.)	37 011,60
Havarijní služba	3 630,00
Revize (plyn)	23 667,60
Správa	105 822,00
Poštovné	5 510,00
Daň z nemovitosti	26 007,00
Ostatní daně a poplatky (ověřování, kolky)	2 180,00
Odměny funkcionářů	141 191,00
Zákonné sociální pojištění	24 574,00
Zákonné zdravotní pojištění	8 847,00
Pojištění	42 804,00
Úroky	-6,33
Ostatní provozní náklady (haléřové vyrovnání)	15,01
Ostatní finanční náklady (bankovní poplatky)	1 972,00
náklady celkem	470 811,93

Výnosy:

Bankovní úroky	1 431,11
Tržby z nájmu nedružst.bytů	57 240,00
Tržby z nájmu NP	108 000,00
Smluvní pokuty a úroky z prodlení	3 328,00
Ostatní provozní výnosy (poplatky za pronájmy)	5 000,00
Ostatní provozní výnosy - zápisné	2 000,00
Čerpání nákladů	293 812,82
výnosy celkem	470 811,93

Hospodářský výsledek:

výnosy	470 811,93
náklady	-470 811,93
HV před zdaněním	0,00
předpis daně	-28 120,00
HV po zdaněním	-28 120,00

FONDY:

Fond oprav

Počáteční stav	1 863 723,52
Předpis 2017	777 498,00
Čerpání 2017 (náklady, pojistné události, splátky úvěru BD, HV 2016)	-346 732,82
Konečný stav	2 294 488,70

ÚVĚR:

Počáteční stav	24 143 478,54
Konečný stav	21 398 461,58

