

Příloha k pozvánce na náhradní členskou schůzi Bytového družstva Sokolovská 99 a 101, která se bude konat ve čtvrtek 19. července 2018 v 19.00 hod. v prostorách sušárny na adrese Sokolovská 101/99, Praha 8 - Karlín.

k bodu e)

Vyúčtování služeb za rok 2017

V domě Sokolovská 101/99 došlo při vyúčtování služeb za rok 2017 ke značnému rozdílu mezi spotřebou vody na hlavním domovním vodoměru a součtem spotřeb na bytových vodoměrech.

Představenstvo po zjištění této situace zajistilo kontrolu hlavního domovního vodoměru a následně kontrolu ve všech bytech v domě.

Kontrolou v bytech bylo zjištěno, že 3 vodoměry neměří správně.

O kontrole hlavního domovního vodoměru bylo Českým metrologickým institutem vydáno Osvědčení o přezkoušení stanoveného měřidla – měřidlo splňuje požadavky. Z toho vyplývá, že do domu bylo prokazatelně naměřené množství vody dodáno.

Dle platného Platebního řádu družstva má být voda na jednotlivé byty rozúčtována poměrně podle množství naměřeného na bytovém vodoměru.

Vzhledem k doručeným reklamacím navrhuje tyto možnosti řešení dané situace:

- Ponechat vyúčtování dle platného platebního řádu
- Přepočítat dle počtu osob v jednotlivých bytech
- Přepočítat absolutně - dle spotřeb na bytových vodoměrech a rozdíl uhradit z fondu oprav. Pokud by byl zvolen tento způsob vyúčtování, je nutno přepočítání pro oba domy