

Zpráva o hospodaření BD Sokolovská 99 a 101 za rok 2016

Podklad pro schválení roční uzávěrky členskou schůzí, konanou dne 18.5.2017

Ze závěrky plynou následující výsledky, které předkládáme členské základně ke schválení. Všechny údaje jsou v celých tisících Kč.

Aktiva:

Aktiva celkem 68 630

z toho

1. pohledávky za upsaný základní kapitál	24 143
(splátky na byty)	
2. dlouhodobý majetek	41 387
- pozemky	10 492
- stavby	30 895
3. oběžná aktiva	3 100
- pohledávky krátkodobé	933
(např. neproúčt. služby, faktury, provozní zálohy, dlužný nájem, odkoupené dluhy od MČ 8))	
- krátkodobý finanční majetek	2 167
(tj. účty v bance a peníze v pokladně)	

Pasiva:

Pasiva celkem 68 630

1. vlastní kapitál	41 429
- základní kapitál	83
- kapitálové fondy	41 387
(další členské vklady)	
- fondy ze zisku (nedělitelný fond)	5
- výsledek hospodaření r. 2016 (daň z příjmu)	-46
2. cizí zdroje	27 201
- dlouhodobé závazky	2 402
(vůči družstevníkům – fond oprav, úvěr.fond, kauce NP)	
- krátkodobé závazky	24 799
(závazky z obchodního styku,tj. neproúčtované služby, nezaplacené faktury, provozní zálohy, úvěr)	

Hospodářský výsledek za rok 2016:

Výnosy	326 994,87
Náklady	- 326 994,87
HV před zdaněním	0,00
Daň z příjmu právnických osob	- 45 600,00
HV po zdanění	- 45 600,00

V závěru zprávy o hospodaření uvádíme zůstatek fondu oprav 1 863 723,52 Kč, zůstatek úvěrového fondu 24.143.478,54 Kč a absolutní zůstatek finančních prostředků v pokladně ve výši 4 209,- Kč a na účtech u peněžního ústavu ve výši 2 163 087,17 Kč Kč, vše k 31.12.2016.

Jménem družstva Vám děkuji za pozornost a doporučuji Vám hlasováním tuto zprávu schválit.

.....
podpis za BD